

Załącznik nr 2

do Regulaminu Konkursu w Programie Stypendialnym „PRAKTYKA” Fundacji im. Stefana Kuryłowicza - istotne warunki umowy stypendialnej

UMOWA STYPENDIALNA

zawarta w dniu roku w Warszawie

(dalej: „Umowa”)

pomiędzy:

Fundacją im. Stefana Kuryłowicza z siedzibą w Warszawie (03-908) przy ulicy Berezyńskiej 25, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców oraz w rejestrze stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonych przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000420582, Regon – 146122046, NIP 1132855437, reprezentowaną przez:

Michała Witolda Kuryłowicza - Prezesa Zarządu

zwaną dalej **Fundacją**

a

....., zamieszkałym w kod pocztowy przy ul., posiadającym nr NIP:....., PESEL:,

zwanym dalej **Stypendystą**

łącznie zwanymi dalej również **Stronami**

Zważywszy, że:

- Fundacja zorganizowała konkurs w drugiej edycji programu stypendialnego „PRAKTYKA”, prowadzonego przez Fundację (dalej: „**Konkurs**”),
- przedmiotem Konkursu było wybranie najlepszego, oryginalnego pomysłu na ulepszenie przestrzeni publicznej dowolnego wybranego miasta w Polsce i zapewnienie laureatowi Konkursu możliwości rozwoju tego pomysłu;
- w wyniku przeprowadzenia Konkursu wyłoniona została przez Jury najlepsza praca konkursowa w postaci zaawansowanej koncepcji wstępnej pn. „[]” (dalej: „**Koncepcja**”), której twórcą i jednocześnie laureatem Konkursu jest Stypendysta; przy czym Strony zgodnie postanawiają, że na Koncepcję składają się wszystkie materiały II etapu Konkursu, zgodnie z Regulaminem,

Strony postanawiają, co następuje.

§ 1

[przedmiot Umowy]

1. Fundacja przyznaje niniejszym Stypendyście, jako laureatowi Konkursu, stypendium w łącznej wysokości **15 000 (słownie: piętnaście tysięcy) złotych netto** (dalej: „**Stypendium**”) z przeznaczeniem na prowadzenie przez Stypendystę dalszych prac nad nagrodzoną Koncepcją, w celu stworzenia na jej podstawie projektu koncepcyjnego architektonicznego (dalej: „**Projekt**”).
2. Stypendysta zobowiązuje się do wykonania Projektu na warunkach określonych w Umowie, w szczególności do prowadzenia przez okres trwania Stypendium prac nad Projektem i złożenia Fundacji gotowego Projektu, zgodnie z harmonogramem stanowiącym **Załącznik nr 1** do Umowy oraz szczegółowymi warunkami, jakim ma odpowiadać Projekt, wymienionymi w § 3 ust. 1 Umowy.

§ 2

[dalsze zobowiązania i oświadczenia Stron]

1. Stypendysta zobowiązuje się do przestrzegania postanowień dotyczących Stypendium zawartych w Regulaminie Konkursu, stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy (dalej: „**Regulamin**”).
2. Stypendysta rozpocznie prace nad Projektem w dniu zawarcia Umowy i będzie je kontynuował przez cały okres trwania Stypendium, zgodnie z harmonogramem stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy. Dodatkowo, szczegółowe terminy wykonania zobowiązań przez Stypendystę będą uzgadniane przez Strony, w razie potrzeby, w ramach bieżących ustaleń, prowadzonych telefonicznie, osobiście lub za pomocą poczty elektronicznej. W razie niemożności dojścia do porozumienia co do terminu, ostateczny termin wykonania czynności przez Stypendystę wyznaczy Fundacja, zaś Stypendysta zobowiązuje się dotrzymać terminu wyznaczonego przez Fundację.
3. Stypendysta zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) realizacji Projektu zgodnie z założeniami Koncepcji;
 - 2) osobistego wykonywania prac nad Projektem,
 - 3) stawienia się, na swój koszt i własnym staraniem, w siedzibie Fundacji w terminach uzgodnionych przez Strony w ramach bieżących ustaleń, w celu przeprowadzenia dwóch konsultacji Projektu z Jury;
 - 4) uwzględniania wskazówek Jury i Fundacji podczas prac nad Projektem;
 - 5) przedstawiania Fundacji regularnych sprawozdań z postępu prac nad Projektem za pomocą poczty elektronicznej, nie rzadziej jednak niż raz na 4 tygodnie;
 - 6) poddania się kontroli zaawansowania realizacji Projektu przez wskazane przez Fundację osoby, na każde żądanie Fundacji, w szczególności przedstawienia aktualnego stanu zaawansowania Projektu;
 - 7) przedstawiania Fundacji Projektu do akceptacji zgodnie z harmonogramem, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy;
 - 8) niezwłocznego wprowadzania poprawek do Projektu, zgodnie z sugestiami i uwagami Fundacji lub Jury.

4. Stypendysta jest zobowiązany, każdorazowo i w każdej fazie rozwoju i realizacji Projektu, w szczególności przy każdej publikacji Projektu lub jego publicznej prezentacji lub innego udostępnienia, w całości lub we fragmentach, do wskazywania Fundacji jako mecenasa Projektu, w szczególności poprzez umieszczenie we wszystkich materiałach powstających w związku z realizacją Projektu (w tym: zaproszeniach, katalogach, materiałach reklamowych, publikacjach itp.) informacji, iż autor Projektu jest laureatem Konkursu, o następującej treści: „Projekt powstał w ramach Programu Stypendialnego „PRAKTYKA” prowadzonego przez Fundację im. Stefana Kuryłowicza. © Fundacja im. Stefana Kuryłowicza”.
5. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Stypendystę zobowiązania, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Stypendysta zapłaci Fundacji karę umowną w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każde naruszenie ww. postanowienia. Zapłata kary umownej nie pozbawia Fundacji prawa do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną, na zasadach ogólnych.
6. Stypendysta jest zobowiązany uczestniczyć w publicznej prezentacji Projektu podczas III Wykładu „Od Wizji do Projektu”, w terminie i miejscu wyznaczonym przez Fundację.
7. Stypendysta ponosi wszystkie koszty powstania Projektu, w tym w szczególności ewentualne koszty transportu z miejsca pobytu do siedziby Fundacji i z powrotem, np. w celu odbycia konsultacji z Jury lub publicznej prezentacji Projektu.
8. (**w przypadku zespołu*) Obydwaj Stypendyści (wszyscy członkowie zespołu) są solidarnie odpowiedzialni za wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 3

[Projekt]

1. Projekt powinien spełniać następujące warunki:
 - 1) być projektem koncepcyjnym architektonicznym, prezentującym stan przed i po interwencji,
 - a) zawierającym w szczególności:
 - i. projekt zagospodarowania terenu, skala 1:500 lub 1:250, opracowany na mapie według stanu archiwalnego lub na mapie do celów projektowych;
 - ii. rzuty wszystkich poziomów, wszystkie charakterystyczne przekroje, wszystkie elewacje, skala 1:100 lub 1:50;
 - iii. kolorowe wizualizacje obiektu wpisane w otoczenie w zestawieniu ze zdjęciami stanu aktualnego;
 - iv. zdjęcia makiety lub model 3d obrazujący ideę Projektu;
 - b) oraz przesłanym w postaci:
 - i. sześciu plików, w formie zakomponowanych 6 plansz o wymiarach 100x70 cm (w poziomie) o rozdzielczości 300 dpi w formacie JPG, profil RGB zawierających wszystkie powyżej opisane elementy oraz

- ii. odrębnych plików, z których każdy zawiera jeden z podanych niżej pięciu elementów:
 - (i) projekt zagospodarowania terenu skala 1:500 lub 1:250
 - (ii) rzuty, skala 1:100 lub 1:50;
 - (iii) przekroje, skala 1:100 lub 1:50;
 - (iv) elewacje, skala 1:100 lub 1:50;
 - (v) wizualizacja obiektu wpisana w otoczenie;
 - iii. oryginalnego edytowalnego pliku w formacie *.dwg.
- 2) zawierać opis techniczny uwzględniający rozwiązania konstrukcyjne, technologiczne, materiałowe, instalacyjne w zaprojektowanym obiekcie, oraz wszystkie informacje niezbędne do zrozumienia wybranych rozwiązań o objętości max. 3-4 stron A4;
 - 3) zawierać opis ogólny Projektu o objętości max. 2 stron A4, tłumaczący wpływ proponowanego rozwiązania projektowego na poprawę jakości w aspekcie:
 - a) przestrzennym;
 - b) społecznym (w tym projektowania uniwersalnego);
 - c) ekologicznym;
 - 4) zawierać prezentację multimedialną, prezentującą finalny Projekt i tłumaczącą założenia i rozwiązania projektowe, która zostanie przedstawiona podczas III wykładu „Od wizji do Projektu”.
2. Stypendysta jest zobowiązany zapewnić, aby Projekt spełniał warunki określone w ust. 1 powyżej.
 3. Prace nad Projektem kończą się jego publiczną prezentacją, zgodnie z harmonogramem stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

§ 4

[Stypendium]

1. Fundacja przekaże Stypendyście Stypendium w następujących transzach i terminach:
 - 1) 3000 zł netto – po pierwszym miesiącu prac, nie później niż do dnia 15 grudnia 2017 roku;
 - 2) 3000 zł netto – po drugim miesiącu prac, nie później niż do dnia 15 stycznia 2018 roku;
 - 3) 3000 zł netto – po trzecim miesiącu prac, nie później niż do dnia 15 lutego 2018 roku;
 - 4) 6000 zł netto - po piątym miesiącu prac, nie później niż do dnia 15 kwietnia 2018 roku;
- przy czym wypłata transz jest uzależniona od zgodności postępu prac nad Projektem z harmonogramem, stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

2. Stypendysta oświadcza, iż posiada rachunek bankowy prowadzony przez bank o nr, na który Fundacja będzie przekazywać kolejne transze Stypendium.
3. Fundacja może wstrzymać wypłatę Stypendium w razie nienależytego wykonania lub niewykonania przez Stypendystę jego zobowiązań wynikających z Umowy, w szczególności gdyby:
 - 1) wyniki prac nad realizacją Projektu okazały się niewystarczające w opinii Fundacji lub Jury,
 - 2) Stypendysta opóźniał się z pracami nad Projektem względem harmonogramu, stanowiącego Załącznik nr 1 do Umowy;
 - 3) Stypendysta naruszył postanowienie § 2 ust. 5 Umowy;
 - 4) Projekt był wykonywany przez Stypendystę nienależycie, w szczególności nie wypełniał warunków określonych postanowieniami Umowy lub zawartych w § 3 ust. 1 Umowy;
 - 5) Stypendysta nie wykonywał Projektu osobiście.
4. W razie wstrzymania wypłaty Stypendium, Fundacja niezwłocznie powiadomi o tym Stypendystę, wezwie go do należytego wykonania jego zobowiązań, wynikających z Umowy i wyznaczy mu odpowiedni termin w tym celu. W razie, gdyby Stypendysta nie zastosował się do wezwania w wyznaczonym terminie, Fundacja jest uprawniona do odstąpienia od Umowy i żądania od Stypendysty niezwłocznego zwrotu wypłaconych transz Stypendium
5. Fundacja oświadcza, iż przyznane stypendium określone jest kwotą netto i podlega opodatkowaniu oraz oskładkowaniu (ZUS) zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Fundacja oświadcza, że jako płatnik stypendium, jest zobowiązana do naliczenia oraz poboru zaliczki na podatek dochodowy zgodnie z Ustawą z dnia 26 lipca 1991 roku o podatku dochodowym od osób fizycznych z późniejszymi zmianami.
7. Fundacja oświadcza, iż Stypendysta otrzyma z Fundacji informację o wysokości uzyskanego dochodu i wysokości potrąconej zaliczki na poczet podatku dochodowego, w celu złożenia rocznego zeznania podatkowego zgodnie z postanowieniami Ustawy o podatku dochodowym od osób fizycznych w urzędzie skarbowym właściwym dla miejsca zamieszkania Stypendysty.
8. Stypendysta jako podatnik podatku od osób fizycznych oświadcza, że właściwy dla niego **jest Urząd Skarbowy w** (...-....), przy ul.

§ 5

[prawa autorskie]

1. Stypendysta niniejszym oświadcza i gwarantuje, że jest jedynym i wyłącznym twórcą Projektu, a także, że – z zastrzeżeniem postanowień Regulaminu dotyczących przeniesienia praw autorskich majątkowych do Koncepcji na Fundację – wyłącznie jemu przysługują wszelkie prawa autorskie do Projektu, a Projekt nie jest obciążony żadnymi roszczeniami ani prawami osób trzecich.

2. Z chwilą ustalenia Projektu, Stypendysta przenosi na Fundację, na zasadzie wyłączności i bez dodatkowego wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe do Projektu, w całości lub w częściach (w szczególności do wszelkich rysunków, danych, planów, specyfikacji, projektów, idei, koncepcji, pomysłów), na terytorium całego świata, bez ograniczeń czasowych, na następujących polach eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania: utrwalanie i wytwarzanie egzemplarzy każdą techniką, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną oraz techniką cyfrową, w tym wprowadzanie do pamięci komputera i sieci multimedialnej oraz utrwalanie na wszystkich znanych cyfrowych nośnikach danych,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono Projekt: wprowadzenie do obrotu, najem, użyczenie egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania: publiczne wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnienie Projektu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w szczególności na stronach internetowych Fundacji.
3. Przeniesienie praw autorskich majątkowych do Projektu przez Stypendystę nie obejmuje prawa realizacji Projektu w przestrzeni ani praw autorskich zależnych do Projektu.
4. Jednocześnie Fundacja udziela Stypendyście, z chwilą pierwszego udostępnienia Projektu publiczności przez Fundację podczas III Wykładu „Od Wizji do Projektu”, zgodnie z ust. 6 poniżej, nieodpłatnej, niewyłącznej licencji zwrotnej do Projektu oraz Koncepcji, w całości lub w częściach (w szczególności do wszelkich rysunków, danych, planów, specyfikacji, projektów, idei, koncepcji, pomysłów), na terytorium całego świata, na czas nieokreślony, na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w ust. 2 powyżej.
5. Stypendysta wyraża zgodę na wykorzystywanie przez Fundację swojego nazwiska, imienia, wizerunku i danych biograficznych w związku z informowaniem o Konkursie, Stypendium i działalności Fundacji.
6. Stypendysta niniejszym zezwala i upoważnia Fundację oraz osoby trzecie korzystające z Projektu za zgodą Fundacji, do wyłącznego wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych w zakresie decydowania o pierwszym udostępnianiu Projektu publiczności, a także do nienaruszalności treści i formy Projektu oraz jego rzetelnego wykorzystania, w szczególności zezwala na wykorzystywanie jedynie fragmentów Projektu, wedle uznania Fundacji. Stypendysta zobowiązuje się nie wykonywać praw autorskich osobistych do Projektu w powyższym zakresie. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony postanawiają, że Stypendysta nie jest uprawniony do upublicznienia (komunikowania) Projektu lub Koncepcji ani w całości, ani w części, w jakiegokolwiek sposób i w jakiegokolwiek formie, zanim uczyni to po raz pierwszy Fundacja podczas III Wykładu „Od Wizji do Projektu”.
7. Prawo własności egzemplarza Projektu złożonego przez Stypendystę w wykonaniu Umowy nabywa Fundacja bez konieczności wypłaty dodatkowego wynagrodzenia.

8. Stypendysta ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu naruszenia przez Fundację jakichkolwiek praw osoby trzeciej w związku z wykonaniem przez Fundację jej uprawnień określonych Umową i jest zobowiązany do zwolnienia Fundacji z odpowiedzialności wobec osób trzecich, których prawa zostałyby naruszone wskutek korzystania lub rozporządzania przez Fundację Projektem w sposób zgodny z Umową oraz do zwrócenia Fundacji wszystkich kosztów związanych z dochodzeniem roszczeń przez osobę trzecią, a także wszelkich odszkodowań wypłaconych przez Fundację osobom trzecim, których prawa zostały naruszone w wyniku złożenia przez Stypendystę nieprawdziwych oświadczeń lub naruszenia przez niego postanowień Umowy, zarówno zasądzonych wyrokiem sądowego, jak i należnych na podstawie ugody sądowej lub pozasądowej.
9. Stypendium wypłacone Stypendyście na podstawie Umowy jest całkowitą i ostateczną kwotą należną Stypendyście w związku z przygotowaniem i złożeniem Projektu oraz przeniesieniem praw autorskich majątkowych do Projektu i udzielenie innych zgód i zezwoleń zgodnie z Umową. Za korzystanie przez Fundację z Projektu na odrębnych polach eksploatacji Stypendyście nie przysługuje żadne wynagrodzenie dodatkowe.
10. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przez Stypendystę zobowiązania, o którym mowa w ust. 6 powyżej, Stypendysta zapłaci Fundacji karę umowną w wysokości 10.000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każde naruszenie ww. postanowienia. Zapłata kary umownej nie pozbawia Fundacji prawa do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną, na zasadach ogólnych.

§ 6

[okres obowiązywania Umowy]

1. Umowa zawarta jest na czas określony, do dnia publicznej prezentacji Projektu przez Fundację w czasie III Wykładu „Od Wizji do Projektu”, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących przeniesienia praw autorskich majątkowych i udzielenia licencji.
2. W razie przedłużenia się prac nad Projektem, w szczególności nie dotrzymania przez Stypendystę terminów określonych harmonogramem, Umowa ulega przedłużeniu na czas potrzebny do zakończenia prac nad Projektem (jego pierwszej publicznej prezentacji w całości przez Fundację).
3. Umowa może zostać rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku zaistnienia okoliczności, za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonanie Umowy. Stypendysta zobowiązany jest wówczas do przedłożenia Fundacji częściowego sprawozdania merytorycznego z realizacji Projektu, jego rozliczenia finansowego.

§ 7

[doręczenia]

1. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie zawiadomienia w związku z wykonaniem Umowy będą doręczane drugiej Stronie za pomocą poczty elektronicznej na następujące adresy:
 - 1) dla Fundacji: biuro@fundacja-sk.pl
 - 2) dla Stypendysty:

2. Strony są zobowiązane, na żądanie drugiej Strony, potwierdzać zwrotnie odbiór zawiadomień za pomocą poczty elektronicznej.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się zawiadamiać drugą Stronę o zmianie danych wymienionych w ust. 1 powyżej niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 3 dni od dnia wystąpienia zmiany. W razie nie dokonania zawiadomienia, korespondencja kierowana na adresy wymienione w ust. 1 powyżej zostaje uznana za doręczoną z dniem wysłania. Zmiana ww. danych nie powoduje konieczności zmiany Umowy.

§ 8

[postanowienia końcowe]

1. Strony postanawiają, iż Stypendysta nie może bez uprzedniej zgody Fundacji, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
 - 1) odstąpić od wykonania Projektu, zaprzestać prac nad Projektem;
 - 2) dokonać cesji praw ani obowiązków przewidzianych Umową;
 - 3) powierzyć wykonania Projektu osobie trzeciej.
2. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
3. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Spory wynikające z Umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Fundacji.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- Załącznik nr 1: harmonogram
- Załącznik nr 2: Regulamin

Fundacja

Stypendysta